**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед №28 от 09.01.2024г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработване на ПУП - План за регулация и застрояване /ПРЗ/** за промяна на плана за уличната регулационна линия на паркинг с о.т.1000-999, кв.131 по регулационния план на гр. Севлиево и разделянето на УПИ III, кв. 131 на УПИ III, като се запазва отреждането и обособяване в самостоятелен УПИ Х имот с идентификатор 3384, кв.131 със следните устройствени показатели :

- Устройствена зона – Пп/Предимно производствена/;

- Конкретно предназначение на имота – за производствена дейност и офиси;

- Начин на застрояване – свободно ;

- Характер на застрояване –средно с височина до 15,00м;

- Максимална плътност на застрояване – 80%

- Максимална интензивност на застрояване – 2,5

- Минимална озеленена площ – 20%;

Паркиране и гариране, съобразно правилата и нормите на чл.43 от ЗУТ.

Озеленяването да е в съответствие с чл.19, ал.2 от Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

С настоящата заповед се одобрява представеното от възложителя Задание по чл.125, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ.

Измененията в действащия ПУП следва да се процедират с обем и съдържание на ПУП - ПРЗ по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ, с обхват: УПИ III, кв. 131 по регулационния план на гр. Севлиево.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересуваните лица по реда на АПК.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите, за които се отнася.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. II, стая 209 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 10.01.2024г. на таблото за обявления в „Център за информация и услуги на граждани“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.